

Varsel om oppstart av planarbeid med konsekvensutredning (KU) og høring/offentlig ettersyn av planprogram

OMRÅDEREGULERING BARDUFLOSS LEIR OG FLYSTASJON

Gnr. 51, bnr. 31 m.fl., Målselv kommune

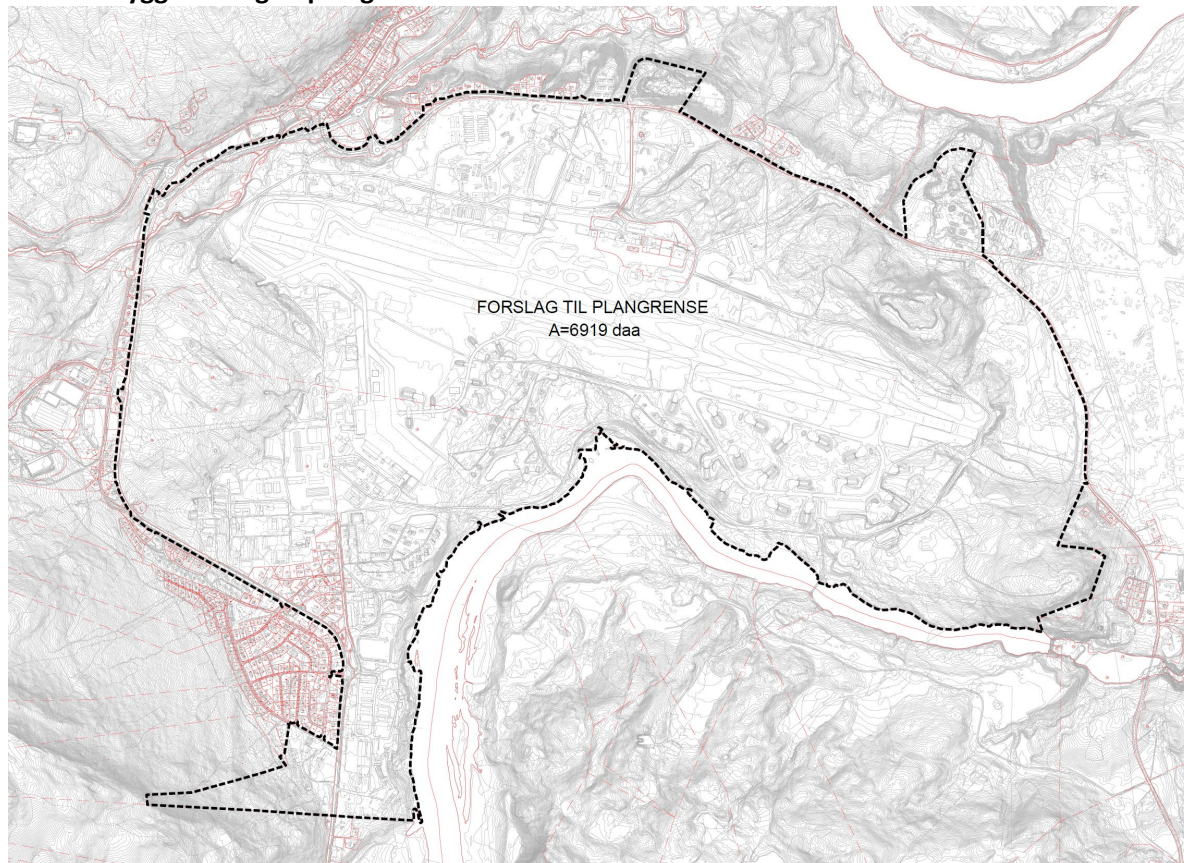
Plan-ID: [5524-202601](#)

Saksnr.: [25/1529](#)

03.02.2026

På vegne av Forsvarsbygg varsles det, i samsvar med plan- og bygningsloven §§ 12-2, 12-8, 12-9, 14-2 og Forskrift om konsekvensutredning, igangsetting av planarbeid for Bardufloss leir og flystasjon. Planen fremmes som en offentlig områdereguleringsplan med konsekvensutredning (KU) og planprogram, og bygger videre på gjeldende plan. Målselv kommune og Forsvarsbygg har inngått avtale om at Forsvarsbygg utarbeider forslag til områdereguleringsplan med relevante tematiske utredninger og konsekvensutredninger, og 3RW arkitekter er engasjert til å utarbeide planforslaget. Det varsles også mulighet for utbyggingsavtaler.

Forsvarsbyggs forslag til plangrense



Figur 1 Områdeplanens avgrensning ved varsel om oppstart.



Planområdet er ved varsel om oppstart om lag 6919 dekar og avgrenses i grove trekk etter gjeldende områdeplan for Bardufoss leir og flystasjon. I nord er det gjort mindre utvidelser for å tilpasse plangrensen etter eiendomsgrenser på nordsiden av Fossmoveien, samt at to nye områder i Forsvarets eie er inkludert i planområdet. Videre er plangrensen justert mot formålsgrenser og/eller plangrenser i vedtatte omkringliggende reguleringsplaner. I vest er plangrensen i hovedsak utvidet noe for å inkludere nødvendig samferdselsareal og tilgrensende vegggrunn. Her er også en eiendom i Forsvarets eie inkludert i planområdet.

Bakgrunn for planarbeidet

Hovedformålet med planarbeidet er å legge til rette for en videreutvikling av eksisterende forsvarsformål og tilpasse planområdet til Forsvarets framtidige behov jf. PBL §12-5 nr. 4. Planinitiativet har bakgrunn i Stortingets vedtatte *Langtidsplan for forsvarssektoren* (LTP), Prop. 87 S, hvor det skal skje en opprusting av Forsvaret og deres lokasjoner. Som følge av endrede behov hos Forsvaret, er det vurdert som nødvendig å revidere gjeldende områdereguleringsplan for Bardufoss leir og flystasjon. Planen erstatter gjeldende områdereguleringsplan med planID [5524 2011001](#) og reguleringsplan for Vilje Bardufoss, del av gnr. 53, bnr. 1 (vedtatt 18.06.2009) med planID [5524 0075](#).

Planinitiativet

I forsvarssektorens LTP er det fremlagt prioritering av styrking av luftforsvaret, hvor Bardufoss er én av fire flystasjoner som er prioritert for utvidet kapasitet, for å understøtte luftoperasjoner. Flystasjonen på Bardufoss vil videreutvikles for helikopterstøtte til Hæren, for å håndtere en økning i den allierte deployeringsaktiviteten og som logistisk knutepunkt for Forsvaret. Hæren skal styrke sine logistikkenheter gjennom videreutvikling av eksisterende kapasiteter og etablering av nye funksjoner. Det skal samtidig tilrettelegges for økning i alliert tilstedeværelse. Heggelia og Rusta vil omfattes i videreutviklingen av området. Med dette initieres en planprosess for å tilkjenne og sikre de muligheter som foreligger mht. videreutvikling av Bardufoss leir og flystasjon.

Dette betyr at det i planarbeidet vil vurderes både nybygging og oppgradering av eksisterende bygg og anlegg i leiren, på flystasjonen og i terminalområdet. Det er utarbeidet en sektorintern areal-disponeringsplan for planområdet, som beskriver det potensielle størrelsesomfanget og tiltakene i planområdet (arealdisponeringsplanen er unntatt offentlighet). Totalt omfang og utnyttingsgrad vil fremkomme av planprosessen. For mer informasjon vises det til vedlagt planinitiativ.

Virkinger av planen

Det er vurdert at planen faller inn under §§ 6 a) og 8, og skal derfor konsekvensutredes og ha planprogram. Nyetablering, samt utvidelse og endringer av planlagte tiltak vil kunne bli av et størrelsesomfang, eller ha en egenskap, plassering eller utforming som krever konsekvensutredning grunnet tiltakenes påvirkning på natur og landskap. Det er derfor vurdert at det vil bli krav om konsekvensutredning av naturmangfold og landskap. Virkninger av planen for andre fagtema og samfunnsforhold utredes og beskrives nærmere, se vedlagte planprogram for mer informasjon.

Medvirkning

Varsel om oppstart av planarbeid gjøres i samsvar med krav i plan- og bygningsloven og kommunens prosedyrer. Ved varsel om oppstart av planarbeid vil også forslag til planprogram legges ut på høring og offentlig ettersyn. Varslingsbrev og øvrige relevante dokumenter sendes til berørte og interesserte, samt aktuelle offentlige høringsinstanser. Varselet kunngjøres i avis, og på kommunens hjemmeside, hvor planprogram, planinitiativ og referat fra oppstartsmøte også gjøres tilgjengelig.

Kommunens hjemmeside: <https://www.malselv.kommune.no/varsel-om-oppstart>

Kunngjøring: <https://3rw.no/bardufoss/>



FORSVARSBYGG



I forbindelse med oppstart av planarbeid og høring av planprogram inviterer vi til åpent informasjonsmøte tirsdag 17. februar 2026 kl. 19.00 – 20.30 i Istindportalen, Kapellveien 2, Bardufoss.

Merknader/innspill

Innspill og spørsmål til planarbeidet sendes til 3RW arkitekter pr. e-post eller brev. Alle innspill vil oppsummeres og svares ut, og vil være offentlig tilgjengelige på lik linje med øvrige plandokumenter.

Postadresse: 3RW arkitekter, C. Sundts gate 53, 5004 Bergen

E-post: innspill@3rw.no

Frist for innspill: 20.03.2026

Med vennlig hilsen

3RW arkitekter på vegne av Forsvarsbygg